

# PŘEDMĚŘICE nad LABEM

## ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU



### LEGENDA:

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - Obec Předměřice nad Labem
			KATASTRÁLNÍ MAPA DKM
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ dle ÚPD
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ aktualizované ZM č.1 k 22. červenci 2023
			PLOCHA PŘESTAVBY transformovaná & rozšířená ZM č.1
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY vymezené, rozšířené & korigované ZM č.1
			PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ vymezené ZM č.1
			PLOCHY ZMĚN zrušené ZM č.1
			KORIDORY PŘEKRYVNÉ
			ÚZEMNÍ REZERVA redukována ZM č.1
			ÚZEMNÍ REZERVA zbytková
			PLOCHY A KORIDORY ...

... ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie

### KORIDORY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

	KORIDOR pro optimalizaci a zdvoukolejnění tratě č. 031 (DZ2)
--	--

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy	
			BYDLENÍ - v bytových domech (BH)
			BYDLENÍ - v rodinných domech, městské a příměstské (BI)
			REKREACE - stavby a areály pro hromadnou rekreaci (RH)
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)
			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - pozemní komunikace (DS)
			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - drážní (DZ)
			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - inženýrské sítě (TI)
			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - lehký průmysl (VL)
			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (PV)
			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - veřejná zeleň (ZV)
			ZELEŇ - soukromá a vyhrazená (ZS)
			PLOCHY PŘÍRODNÍ (NP)
			PLOCHY ZELENĚ IZOLAČNÍ (ZO)
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)

**URBAPLAN** [www.urbaplan.cz](http://www.urbaplan.cz) • info@urbaplan.cz  
Komenského 266/3 • 500 03 Hradec Králové

### ZMĚNA č. 1 ÚP PŘEDMĚŘICE nad LABEM

OBECNOST: Obec Předměřice nad Labem  
Obránců míru 18 • 503 02 Předměřice nad Labem

PROJEKTOVATEL: Magistrát města Hradec Králové • odbor hlavního architekta  
Československé armády 408 • 502 00 Hradec Králové

PROJEKTOVATEL: Ing. arch. Milan Falta, Ph.D.  
KRAJNÍ ŘEŠENÍ A HŘEŠTĚNÍ: Ing. arch. Milan Falta, Ph.D.  
TECHNICKÁ SPOLUPRÁCE: Ing. arch. Kateřina Nejedlá

ÚZEMNÍ PLÁN  
ÚPD • změna č. 1 ÚP Předměřice nad Labem  
ZÁKONČENÍ: 0538 • 01/18/UBN  
VL 2024

GRAFIKÁ ČÁST  
S-JTSK  
MĚŘKO: 1 : 5 000

HLAVNÍ VÝKRES  
I.B.2.

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY č. 1 ÚPD

Zastupitelstvo obce Předměřice nad Labem, jako příslušný správní orgán, vydalo formou OOP usnesení č. Z 15/A-4 Změnu č. 1 ÚP Předměřice nad Labem, a to dne: 24. VI. 2024.

DATA MĚŘITÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU: 10. VII. 2024

PROJEKTOVATEL: Magistrát města Hradec Králové • odbor hlavního architekta  
Československé armády 408 • 502 00 Hradec Králové

OPRAVA ÚZEMNÍHO PLÁNU: Ing. arch. Petr Brůna (vedoucí odboru hlavního architekta)  
z pověření Ing. Martina Rambouškové (vedoucí oddělení územního plánování)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR



**HRADEC KRÁLOVÉ**  
k.ú. Pláčky (721204)