



3310/H/2013-HMSU

Č.j.: UZSVM/H/4234/2013-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Hradec Králové, Horova 180, 502 06 Hradec Králové
odbor Hospodaření s majetkem státu

oznamuje vyhlášení

výběrového řízení č. HMSU/24/2013 - 1. kolo

na zjištění zájemce o koupi majetku státu, a to:

pozemku:

- **pozemková parcela č. 2424**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – neplodná půda o výměře 11838 m²,

zapsaného na LV č. 60000 pro katastrální území a obec Předměřice nad Labem v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové.



Prohlídka majetku se v případě zájmu uskuteční na místě samém v době vyhlášení VŘ, tj. **od 11. 3. 2013 do 9. 4. 2013** včetně (příjem nabídek při osobním podání **do 15,00 hod.**), na základě osobní nebo telefonické domluvy s pracovníky ÚZSVM, Územní pracoviště Hradec Králové.

Minimální kupní cena za nabízený majetek činí: 750.000,- Kč.

Podrobnosti o nabízeném majetku, podmínky výběrového řízení, formulář „*Prohlášení účastníka výběrového řízení*“, vzor „*Nabídka na koupi majetku*“ a *typovou kupní smlouvu* obdrží zájemci osobně na **Územním pracovišti Hradec Králové**, Horova 180, 502 06 Hradec Králové nebo na webových stránkách: www.uzsvm.cz - Prodej majetku.

Bližší informace: tel. číslo **495 853 314** – Alena Vítková,
e-mail: alena.vitkova@uzsvm.cz

Vyvěšeno:
Sejmuto:



3310/H/2013-HMSU
Č.j.: UZSVM/H/4234/2013-HMSU

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Hradec Králové, Horova 180, 502 06 Hradec Králové
odbor Hospodaření s majetkem státu

OZNÁMENÍ

o výběrovém řízení č. HMSU/24/2013 - 1. kolo a jeho podmínkách

na zjištění zájemce o koupi majetku v katastrálním území a obci Předměřice nad Labem.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), jemuž podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek,

vyhlašuje dne 11. března 2013

výběrové řízení (dále též „VŘ“) na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1

Prodáváný majetek

pozemek:

- **pozemková parcela č. 2424**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – neplodná půda o výměře 11838 m²,

zapsaný na LV č. 60000 pro katastrální území a obec **Předměřice nad Labem** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové.

Čl. 2

Popis předmětného majetku

Majetek se nachází na jihovýchodním okraji zastavěného území obce Předměřice nad Labem, pozemek je zemědělsky využíváný, je přístupný po účelové komunikaci. V územním plánu obce je pozemek navržen jako plocha technické infrastruktury – specifická, obnovitelný zdroj energie. Pozemek je veřejně přístupný.

Předmětný majetek je užíván na základě Smlouvy o nájmu nemovitosti uzavřené s Jiřím Pánkem do 30. 6. 2014, s možností výpovědi vždy k 1. 10. běžného roku a s roční výpovědní lhůtou.

K pozemku pozemková parcela č. 2424 je zřízeno věcné břemeno spočívající v oprávnění:

- zřídit a provozovat el. vedení na zatíženém pozemku
- provozovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na zatížený pozemek,

a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, IČ: 24729035.

Čl. 3 **Minimální kupní cena**

Minimální kupní cena za prodávaný majetek činí: 750.000,- Kč

(slovy: Sedmsetpadesát tisíc korun českých).

Čl. 4 **Účastníci výběrového řízení**

- a) Úřad nabízí předmětný majetek k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby.
- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil Úřadu písemnou nabídku dle čl. 7 tohoto Oznámení, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5 **Společné jmění manželů**

- a) Podává-li jeden z manželů nabídku a hodlá kupní smlouvou nabýt majetek do svého výlučného vlastnictví, musí ke své nabídce přiložit některý z těchto dokladů:
 - aa) písemné prohlášení druhého manžela opatřené jeho ověřeným podpisem, že manžel, který podává nabídku, uhradí kupní cenu z prostředků, které nejsou součástí společného jmění manželů;
 - ab) notářský zápis o zúžení společného jmění manželů;
 - ac) pravomocný rozsudek, jímž došlo ke zrušení společného jmění manželů;
 - ad) smlouvu podle ustanovení § 143 a) odst. 3 občanského zákoníku.
- b) Tento článek se nevztahuje na cizozemce.

Čl. 6 **Prohlídka majetku**

Prohlídka majetku se uskuteční na místě samém na základě osobní nebo telefonické domluvy na telefonním čísle 495 853 314. Bude-li zájemců více, bude po vzájemné dohodě určen termín hromadné prohlídky.

Čl. 7 **Povinný obsah nabídky učiněné účastníkem VŘ a složení kauce**

Nabídka musí být učiněna písemně a musí v ní být obsaženy tyto údaje:

- a) U fyzických osob jméno a příjmení, datum narození, adresa trvalého pobytu, závazná adresa pro doručování; u právnických osob přesný název, sídlo, IČ, závazná adresa pro doručování a osoba oprávněná k jednání.
V případě žádosti o koupi do spoluvlastnictví musí být uvedeny tyto údaje u všech žadatelů.
Uchazeči dále mohou nepovinně uvést další údaje (telefon, fax, e-mail).

