



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/146130/2012 ST2/Več

NAŠE Č.j.: MMHK/210273/2012 ST2/Več

VYŘIZUJE: Ing. arch. Petr Večeřa

TEL.: 495 707 884

E-MAIL: petr.vecera@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 4.12.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Radek Novotný, nar. 18.1.1975, Palachova 1103/8, 500 06 Hradec Králové,
kterého zastupuje Ing. Miloš Malý, nar. 2.11.1954, Jeníkovice 181, 503 46 Jeníkovice**

(dále jen "žadatel") podal dne 31.8.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Novostavba rodinného domu s prostorem pro podnikatelskou činnost
charakteru živnostenské výroby a služeb
včetně napojení na inženýrské sítě, bezodtoké jímky a zpevněných ploch
v obci Předměřice nad Labem**

na pozemcích parc. č. 214/20 a 962/11 v katastrálním území Předměřice nad Labem.
Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

11. ledna 2013 (pátek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v budově Magistrátu města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, odbor stavební, oddělení stavebního úřadu obcí, pravé křídlo, II. patro, číslo dveří 255..

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, úřední dny: pondělí a středa od 8 hod. do 17hod.).

WWW.HRADECKRALOVE.ORG

Účastníci řízení pro umístění stavby dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon)

Radek Novotný, nar. 18.1.1975, Palachova 1103/8, 500 06 Hradec Králové
Obec Předměřice nad Labem, Obránců míru č.p. 18, 503 02 Předměřice nad Labem

Účastníci řízení pro umístění stavby dle § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon)

Pavel Hiršl, Slezská č.p. 1313/66, Vinohrady, 130 00 Praha 3
Ing. Štěpán Hiršl, Slezská č.p. 1313/66, Vinohrady, 130 00 Praha 3
Zdenka Hiršlová, Slezská č.p. 1313/66, Vinohrady, 130 00 Praha 3
Jaroslav Horák, Černilov č.p. 120, 503 43 Černilov
Josef Kakrda, Syrovátka č.p. 10, 503 27 Lhota pod Libčany
Alena Kakrdová, Syrovátka č.p. 10, 503 27 Lhota pod Libčany
Pozemkový fond České republiky, IDDS: mrbaiz9
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
Královéhradecká provozní, a.s., IDDS: he9eugn
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. arch. Petr Večeřa
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Příloha:

Situace, výkres č. 1, volně zmenšeno.

Obdrží:

účastníci řízení pro umístění stavby podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona (dodejka, datová schránka):

Ing. Miloš Malý, Jeníkovice č.p. 181, 503 46 Třebechovice pod Orebem
- zástupce žadatele na základě plné moci.

Obec Předměřice nad Labem, IDDS: jrda9er

účastníci řízení pro umístění stavby podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 stavebního zákona):

Pavel Hiršl, Slezská č.p. 1313/66, Vinohrady, 130 00 Praha 3
Ing. Štěpán Hiršl, Slezská č.p. 1313/66, Vinohrady, 130 00 Praha 3
Zdenka Hiršlová, Slezská č.p. 1313/66, Vinohrady, 130 00 Praha 3
Jaroslav Horák, Černilov č.p. 120, 503 43 Černilov
Josef Kakrda, Syrovátka č.p. 10, 503 27 Lhota pod Libčany
Alena Kakrdová, Syrovátka č.p. 10, 503 27 Lhota pod Libčany
Pozemkový fond České republiky, IDDS: mrbaiz9
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
Královéhradecká provozní, a.s., IDDS: he9eugn
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené orgány (dodejka, datová schránka):

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, IDDS: bebb2in

k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení:

Obecní úřad Předměřice nad Labem, Obránců míru č.p. 18, 503 02 Předměřice nad Labem
Magistrát města Hradec Králové, odbor správní, IDDS: bebb2in

Obec Předměřice nad Labem má schválený územní plán obce, který nabyl účinnosti dne 27. 10. 2010. Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona se oznámení o zahájení řízení, účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou.

Podle § 20 stavebního zákona doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením písemnosti na úřední desce odboru stavebního Magistrátu města Hradec Králové a na úřední desce Obecního úřadu Předměřice nad Labem.

Písemnost bude též zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup – www.hradeckralove.org a www.predmericenl.cz

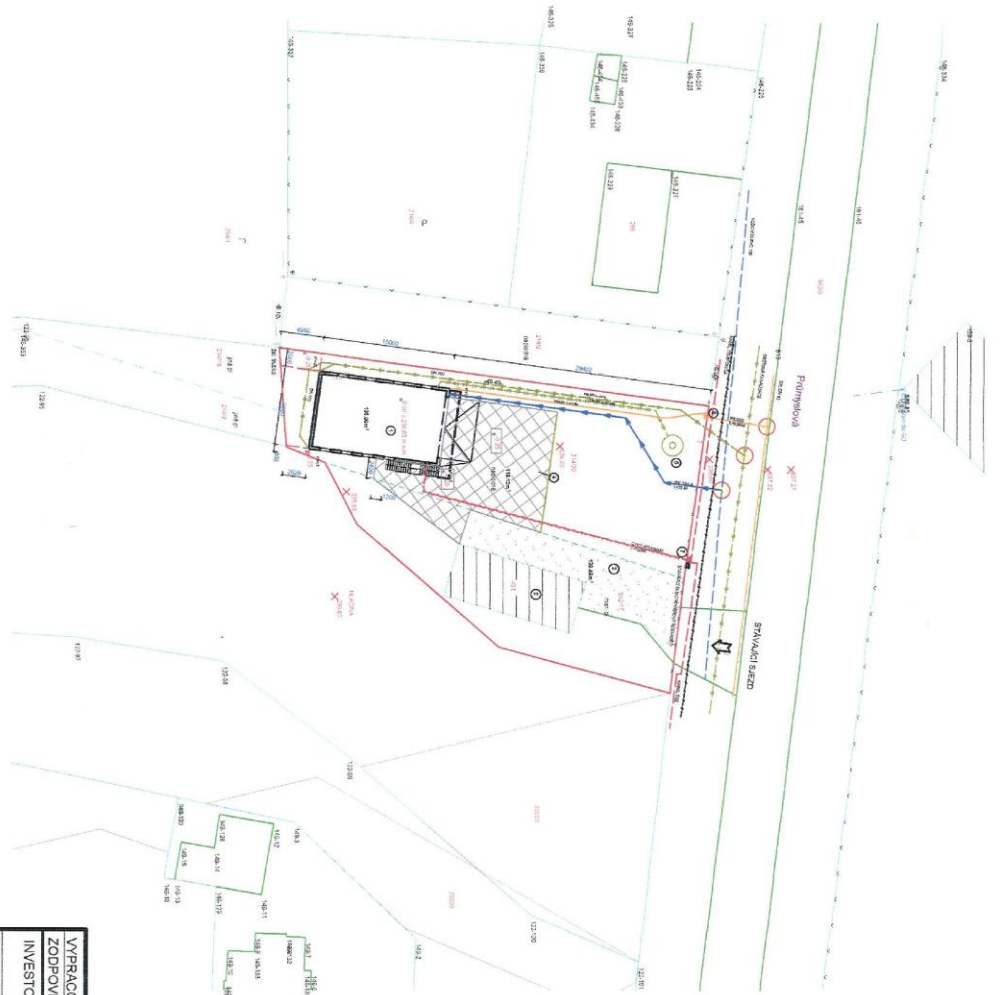
Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.



- HRANICE AREálu VDS
- 1 NOVOSTAVBA RD 135 M2
- 2 STÁVAJÍCÍ SKLADOVÁ HALA
- 3 STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÁ PLOCHA 139,49 M2
- 4 ZPEVNĚNÁ PLOCHA VYBUDOVANÁ V RÁMCI VYSTAVBY HALY 119,12 M2
- 6 BEZDOTOKOVÁ JÍMKA SM3
- 6 PLYNÁRENSKÉ PŘÍPOJNÉ ZAŘÍZENÍ
- 7 POJISTKOVÁ SKŘÍNĚ A ELEKTROMĚROVÝ ROZVADEČ

- ↗ KABEL ELEKTRO CYKY 4BX8MM2
- ↘ DEŠŤOVÁ KANALIZACE DN 100, 125
- ↔ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE DN 150
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA IPE 32/3
- PŘÍPOJKA PLYNU IPE 32/3
- PŘÍPOJKA ELEKTRO PRO RD CYKY 4BX10MM2



VYBRACOVAL	ING. MILOŠ MALÝ	ABC studio sro	Ambróžova 993 Třebetřovice pod Orešem
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. MILOŠ MALÝ		
INVESTOR	RADEK NOVOTNÝ, PALACHOVA 1103 HRADEC KRÁLOVÉ		
STUPĚN	PROJEKT PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ		
AKCE	NOVOSTAVBA RD S PROSTOŘEM PRO PODNIKATELSKOU ČINNOST CHARAKTERU ŽIVNOSTENSKÉ VÝROBY A SLUŽEB PŘEDMĚŘICE NAD LABEM ČKAT 214/20		
DIL	SITUACE	ČKOPJE	Č VÝKRESU
OBSAH	SITUACE	2	1
		DATUM	11/2012
		FORMÁT	4
		MĚŘÍTKO	1 : 500

- volně zmenšeno.