



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: 165498/2011 ST2/Več

NAŠE Č.j.: MMHK/169368/2011

VYŘIZUJE: Ing. arch. Petr Večeřa

TEL.: 495 707 884

E-MAIL: petr.vecera@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 12.10.2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Dana Řeháková, nar. 6.10.1958, u Cukrovaru 157, 503 02 Předměřice nad Labem a
Václav Řehák, nar. 22.11.1953, U Cukrovaru 157, 503 02 Předměřice nad Labem,
které zastupuje Ing. Miloš Malý, ABC studio s.r.o., IČ 25943723, Ambrožova 993,
503 46 Třebechovice pod Orebem**

(dále jen "žadatel") podal dne 5.10.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně stavby:

Rekonstrukce a přístavba rodinného domu č.p. 157 v Předměřicích nad Labem

na pozemku st. p. 165 a parc. č. 24/32 v katastrálním území Předměřice nad Labem.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

3. listopadu 2011 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na Magistrátu města Hradec Králové – odbor stavební,
Československé armády 408, Hradec Králové, pravé křídlo, II. patro, kancelář č. 253.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, úřední dny: pondělí a středa od 8 hod. do 17hod.).

Účastníci řízení pro umístění stavby dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon)

Václav Řehák, U Cukrovaru č.p. 157, 503 02 Předměřice nad Labem
Dana Řeháková, u Cukrovaru č.p. 157, 503 02 Předměřice nad Labem
Obec Předměřice nad Labem, Obránců míru č.p. 18, 503 02 Předměřice nad Labem

Účastníci řízení pro umístění stavby dle § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon)

Tomáš Pozník, Borová č.p. 239, Svinary, 500 09 Hradec Králové 9
Daniela Pozníková, Borová č.p. 239, Svinary, 500 09 Hradec Králové 9
Martin Žítek, U Cukrovaru č.p. 156, 503 02 Předměřice nad Labem
Hana Žítková, U Cukrovaru č.p. 156, 503 02 Předměřice nad Labem

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. arch. Petr Večeřa
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Příloha:

Kopie situace s vyznačeným záměrem výkres č. 1, volně zmenšeno.

Obdrží:

účastníci řízení pro umístění stavby podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona (dodejka, datová schránka):

ABC studio s.r.o., IDDS: vzritha

- zástupce stavebníka Václava Řeháka a Dany Řehákové na základě plné moci.

Obec Předměřice nad Labem, IDDS: jrda9er

účastníci řízení pro umístění stavby podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 stavebního zákona):

Tomáš Pozník, Borová č.p. 239, Svinary, 500 09 Hradec Králové 9

Daniela Pozníková, Borová č.p. 239, Svinary, 500 09 Hradec Králové 9

Martin Žítek, U Cukrovaru č.p. 156, 503 02 Předměřice nad Labem

Hana Žítková, U Cukrovaru č.p. 156, 503 02 Předměřice nad Labem

dotčené správní úřady (dodejka, datová schránka):

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové

k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení:

Magistrát města Hradec Králové, odbor správní k vyvěšení veřejné vyhlášky,

Československé armády č.p. 408, Hradec Králové

Obec Předměřice nad Labem, Obránců míru č.p. 18, 503 02 Předměřice nad Labem

Obec Předměřice nad Labem má schválený územní plán obce, který nabyl účinnosti dne 27. 10. 2010. Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona se oznámení o zahájení řízení, účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou.

Podle § 20 stavebního zákona doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením písemnosti na úřední desce odboru stavebního Magistrátu města Hradec Králové a na úřední desce Obecního úřadu Předměřice nad Labem.

Písemnost bude též zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup – www.hradeckralove.org a www.predmericenl.cz

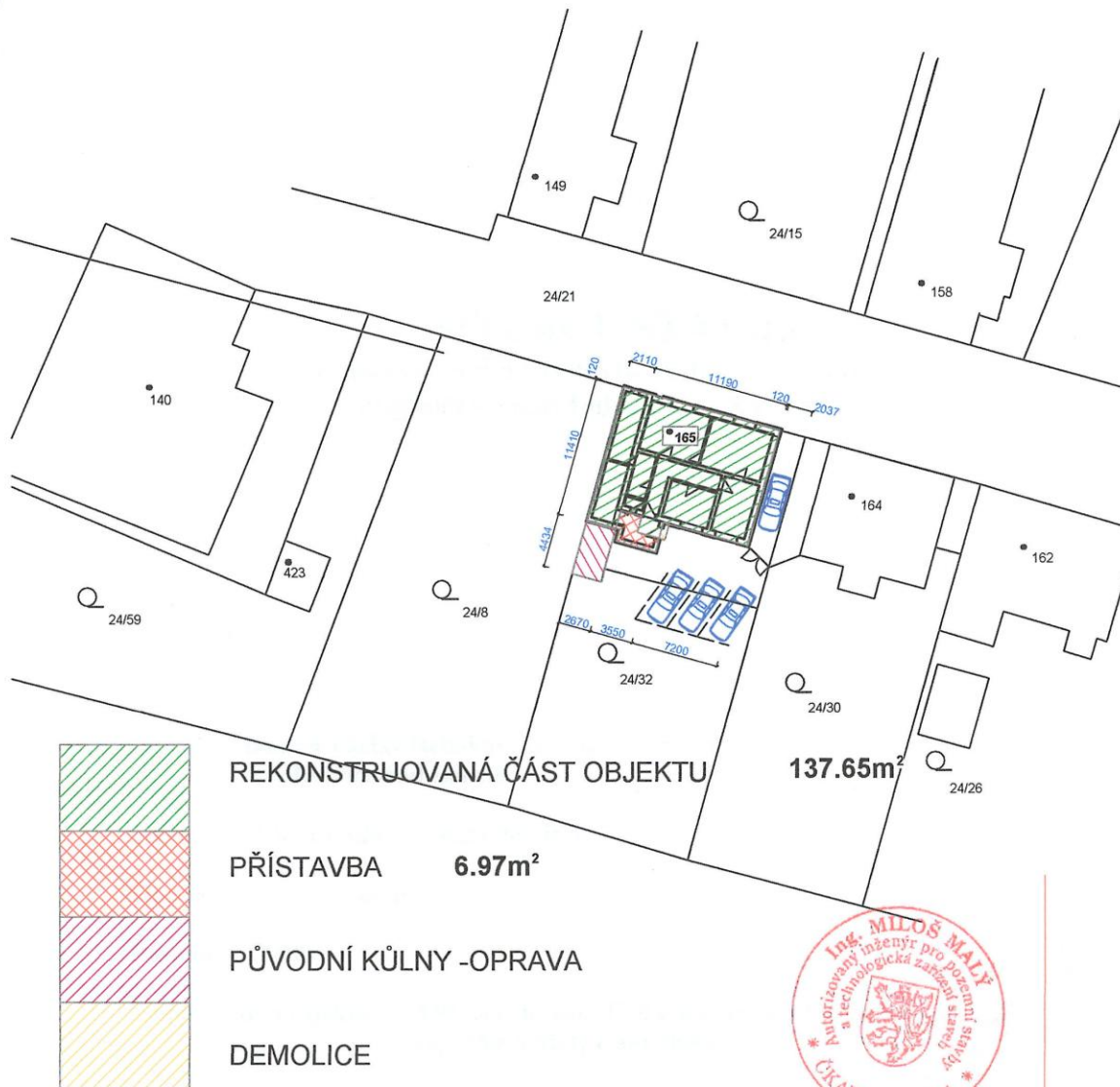
Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

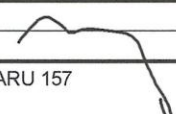
Vyvěšeno na úřední desce dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.



VYPRACOVAL	ING. MILOŠ MALÝ		ABC studio sro Ambrožova 993 50346 Třebechovice pod Orebem	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. MILOŠ MALÝ			
INVESTOR:	DANA A VÁCLAV ŘEHÁKOVI, U CUKROVARU 157 50302 PŘEDMĚŘICE NAD LABEM		DATUM	10/ 2010
STUPEŇ	STAVEBNÍ ŘÍZENÍ		FORMÁT	4 1
AKCE:	REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA RD PŘEDMĚŘICE NAD LABEM ČP. 157, Č.KAT 165		MĚŘITKO	1 : 500
DÍL:	SITUACE		Č.KOPIE	1
OBSAH:	SITUACE		Č.VÝKRESU	1

- volně zmenšeno.