



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/122580/2016 /ST3/Hr

NAŠE Č.j.: MMHK/056491/2017 ST3/Hr

VYŘIZUJE: Eva Hrušková

DLE ROZDĚLOVNÍKU

TEL.: 495 707 620

E-MAIL: eva.hruskova@mmhk.cz

DATUM: 19.4.2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.6.2016 podala

Obec Předměřice nad Labem, IČO 00269379, Obránců míru 18, 503 02 Předměřice nad Labem

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

DOSTAVBA KANALIZACE PŘEDMĚŘICE NAD LABEM

na pozemcích

- parc. č. 24/21 (ostatní plocha), parc. č. 43 (zahrada), parc. č. 104/14 (orná půda), parc. č. 104/15 (ostatní plocha), parc. č. 104/86 (ostatní plocha), parc. č. 104/97 (ostatní plocha), parc. č. 199/15 (ostatní plocha), parc. č. 202/3 (orná půda), parc. č. 202/20 (orná půda), parc. č. 581/6 (ostatní plocha), parc. č. 581/7 (ostatní plocha), parc. č. 635/38 (ostatní plocha), parc. č. 635/39 (ostatní plocha), parc. č. 652/2 (ostatní plocha), parc. č. 875/1 (ostatní plocha), parc. č. 875/3 (ostatní plocha), parc. č. 875/9 (ostatní plocha), parc. č. 903/1 (ostatní plocha), parc. č. 911 (ostatní plocha), parc. č. 959/5 (vodní plocha), parc. č. 959/12 (ostatní plocha), parc. č. 2303 (ostatní plocha) v katastrálním území Předměřice nad Labem
- parc. č. 1212 (ostatní plocha) v katastrálním území Lochenice.

Navržená dostavba kanalizace bude rozdělena na následující stavební objekty a provozní soubory:

SO 01 – SPLAŠKOVÁ GRAVITACE „A“, „A1“, DN 300, DN 250
SO 02 - JEDNOTNÁ GRANITACE „A2“ DN 300, DO 11, SHYBKA DN 500
SO 03 – VÝTLAK „V8“ DN 80, DO 8, KČS 8, GRAVITACE DN 300
SO 04 – JEDNOTNÁ GRAVITACE „A3“ DN 300
SO 05 – SPLAŠKOVÁ KANALIZACE „B“ DN 250
SO 06 – JEDNOTNÁ GRAVITACE „C“ DN 300
SO 07 – NEOBSAZENO
SO 08 – GRAVITACE „D“, „D1“ DN 250, 200, DO 10, KČS 10 VÝTLAK „V10“ DN 80
SO 09 – GRAVITACE „E1“, „E2“, „E3“, „E4“, „E5“, DN 400, DN 300
SO 10 – SPLAŠKOVÁ GRAVITACE „F“ DN 250
SO 11 – SPLAŠKOVÁ GRAVITACE „G“ DN 250
SO 12 – VÝTLAK „V11“ DN 80, KČS 11
SO 13 – PŘÍPOJKY NN KE KANALIZAČNÍM ČERPACÍM STANICÍM
PS 01 – KANALIZAČNÍ ČERPACÍ STANICE - KČS 8 (NA OBCI)
PS 02 – KANALIZAČNÍ ČERPACÍ STANICE – KČS 10 (CEJNARKA)
PS 03 – KANALIZAČNÍ ČERPACÍ STANICE – KČS 11 (V ALEJI)

Druh a účel umísťované stavby:

druh stavby:

- stavba vodního díla, technická infrastruktura

účel stavby:

- dostavba kanalizační sítě pro odvedení splaškových odpadních vod z obce Předměřice nad Labem do stávající kanalizace v městské části Hradce Králové Plotíště nad Labem a kanalizačním systémem města dále na centrální čistírnu odpadních vod města Hradec Králové.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na částech pozemků parc. č. 24/21, 43, 104/14, 104/15, 104/86, 104/97, 199/15, 202/3, 202/20, 581/6, 581/7, 635/38, 635/39, 652/2, 875/1, 875/3, 875/9, 903/1, 911, 959/5, 959/12, 2303 v katastrálním území Předměřice nad Labem a na části pozemku parc. č. 1212 v katastrálním území Lochenice, jak je zakresleno na situačním výkresu širších vztahů v měřítku 1:5000, kde je umístění navrhované stavby vyznačeno.

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:5000 se zakreslením požadovaného umístění stavby (situační výkres širších vztahů v měřítku 1:5000 – výkres C1).

Určení prostorového řešení stavby:

SO 01 – SPLAŠKOVÁ GRAVITACE „A“, „A1“, DN 300, DN 250

Soubor umístěn na p.č. 202/3, 202/20, 104/15, 199/15, 875/3 v k.ú. Předměřice nad Labem.

Splašková gravitační stoka „A“

Splašková gravitační stoka „A“ DN 300 mm začíná napojením na stávající jednotnou kanalizaci DN 300 mm, v koncové šachtě č.238 . Odtud je trasa vedena v asfaltové vozovce místní komunikace, do navržené šachty č.011, uhýbá doleva a pokračuje v asfaltové vozovce do navržené revizní šachty č.012. Zde trasa „A“ uhýbá doprava a vede rovněž v asfaltové vozovce směrem severním do navržené revizní šachty č.018, kde je napojena navržená stoka „A1“.

Odtud dále pokračuje trasa stoky „A“ v asfaltové vozovce až do navržené koncové šachty č.0114. Celková délka splaškové gravitační stoky „A“ je 400 m, z toho profil DN 300 mm má délku 296 m a profil DN 250 mm má délku 104 m.

Splašková gravitační stoka „A1“

Splašková gravitační stoka „A1“ DN 250 mm začíná napojením na navrženou splaškovou stoku „A“ DN 300 mm, v šachtě č.018 . Odtud je trasa vedena nejdříve v asfaltové vozovce a potom ve šterkové cestě místní komunikace směrem jihozápadním, až do navržené koncové šachty č.0116 . Délka splaškové gravitační stoky „A1“ je 45 m, profil potrubí DN 250 mm.

SO 02 - JEDNOTNÁ GRANITACE „A2“ DN 300, DO 11, SHYBKA DN 500

Soubor umístěný na p.č. 202/3, 104/15 v k.ú. Předměřice nad Labem.

Jednotná gravitační stoka „A2“

Jednotná gravitační stoka „A2“ DN 300 mm začíná napojením na stávající jednotnou kanalizaci DN 300 mm, v koncové šachtě č.233 . Odtud je trasa vedena v chodníku ze zámkové dlažby do navržené revizní šachty č.022, uhýbá doleva a dále pokračuje v asfaltové vozovce místní komunikace, do navrženého dešťového oddělovače „DO 11“ . Délka jednotné gravitační stoky „A2“ je 53 m, profil potrubí DN 300 mm .

Dešťový oddělovač „DO 11“

Stávající šachta č.227 bude vybourána a na jejím místě bude proveden dešťový oddělovač „DO 11“ . Dešťový oddělovač „DO 11“ bude monolitický železobetonový objekt z vodostavebního betonu. Vnitřní půdorysný rozměr 2,3 x 1,2 m, světlá výška 0,7 m.

Shybka na propustku DN 500

Pro vykřížení navržené gravitační jednotné stoky „A2“ DN 300 mm se stávajícím trubním propustkem DN 500 mm je nutné na propustku zrealizovat shybku DN 500 mm délky 5 m . Součástí shybky jsou dvě typové kanalizační šachty č.023 a č.024.

SO 03 – VÝTLAK „V8“ DN 80, DO 8, KČS 8, GRAVITACE DN 300

Soubor umístěný na p.č. 104/97, 104/86, 104/14, 959/5 v k.ú. Předměřice nad Labem.

Výtlač splašků „V8“

Výtlač splašků „V8“ DN 80 mm začíná napojením na stávající jednotnou kanalizaci DN 300 mm, v šachtě č.69 . Odtud je trasa vedena v dnešním chodníku ze zámkové dlažby směrem severním, do navržené kanalizační čerpací stanice „KČS 8“ .Délka výtlaču splašků „V8“ DN 80 mm je 43 m.

Dešťový oddělovač „DO 8“

Dešťový oddělovač „DO 8“ bude proveden jako typová, revizní kanalizační šachta z betonových skruží ϕ 1,5 m s prefabrikovaným dnem a železobetonovým poklopem.

Kanalizační čerpací stanice „KČS 8“

Kanalizační čerpací stanice „KČS 8“ bude převádět odpadní vody navrženým výtlačem „V8“ DN 80 mm do stávající jednotné, gravitační kanalizace DN 300 mm. KČS 8 bude podzemní objekt s čerpanou kapacitou do 3 l/s, který bude osazen v chodníku ze zámkové dlažby, před oplocením domu čp.443. Jedná se o prefabrikovanou betonovou šachtu vnitřního průměru 1,5 m a vnitřní světlé výšky 2,8 m.

Gravitace DN 300

Jedná se o gravitační potrubí DN 300 mm (odlehčení) délky 4 m, z navrženého dešťového oddělovače DO8 do navržené revizní šachty č.031.

SO 04 – JEDNOTNÁ GRAVITACE „A3“ DN 300

Soubor umístěný na p.č. 104/15, 959/12 v k.ú. Předměřice nad Labem.

Jednotná gravitační stoka „A3“

Jednotná gravitační stoka „A3“ DN 300 mm začíná napojením na stávající jednotnou kanalizaci DN 300 mm, v koncové šachtě č.46 . Odtud trasa přechází šikmo asfaltovou vozovku do navržené šachty č.041, která bude osazena na stávající jednotné kanalizaci DN 300 mm, před vyústěním kanalizace „V9“ do potoka. Tímto budou propojeny dvě stávající jednotné kanalizace a vyústění do potoka bude zrušeno. Délka jednotné gravitační stoky „A3“ DN 300 mm (propojení) je 5 m.

SO 05 – SPLAŠKOVÁ KANALIZACE „B“ DN 250

Soubor umístěný na p.č. 875/1 v k.ú. Předměřice nad Labem a p.č. 1212 v k.ú. Lochenice.

Splašková gravitační stoka „B“

Splašková gravitační stoka „B“ DN 250 mm začíná napojením na stávající kanalizační šachtu „LO17“, v dlážděné vozovce silnice III. třídy. Odtud je trasa vedena osou pravého jízdního pruhu ve směru do Předměřic n.L., do navržené revizní šachty č.051, č. 052 a č.053. Zde trasa stoky „B“ uhýbá mírně doleva a přechází do druhé poloviny vozovky, do navržené revizní šachty 054. Odtud trasa stoky „B“ pokračuje v ose levého jízdního pruhu ve směru do Předměřic n.L. až do koncové šachty 055. Délka splaškové gravitační stoky „B“ DN 250 mm je 162 m.

SO 06 – JEDNOTNÁ GRAVITACE „C“ DN 30

Soubor umístěný na p.č. 875/1 v k.ú. Předměřice nad Labem.

Jednotná gravitační stoka „C“

Jednotná gravitační stoka „C“ DN 300 mm začíná napojením na stávající jednotnou kanalizaci DN 500 mm, v navržené šachtě „061“, v asfaltové vozovce na ulici Obránců Míru. (Šachta „061“ bude provedena na místě stávající šachty). Odtud je trasa vedena v asfaltové vozovce směrem severním, do navržené revizní šachty „062“, která bude opět osazena v místě stávající šachty. Délka jednotné gravitační stoky „C“ DN 300 mm je 16 m.

SO 08 – GRAVITACE „D“, „D1“ DN 250, 200, DO 10, KČS 10 VÝTLAK „V10“ DN 80

Soubor umístěný na p.č. 24/21, 43 v k.ú. Předměřice nad Labem.

Gravitační splašková kanalizace „D“

Splašková kanalizace „D“ DN 200 mm začíná napojením na navrženou kanalizační čerpací stanici „KČS10“, v asfaltové vozovce místní komunikace. Odtud je trasa vedena do navrženého dešťového oddělovače „DO10“. Délka splaškové kanalizace „D“ DN 200 mm je 2 m.

Gravitační splašková kanalizace „D1“

Splašková kanalizace „D1“ DN 250 mm začíná napojením na navrženou kanalizační čerpací stanici „KČS10“. Odtud je trasa vedena v asfaltové vozovce místní komunikace směrem k čp. 98, do navržené revizní šachty č.082, na stávající splaškové kanalizaci vedené od septiku čp.98. Délka splaškové kanalizace „D1“ DN 250 mm je 33 m.

Dešťový oddělovač „DO 10“

Dešťový oddělovač „DO 10“ bude proveden jako typová, revizní kanalizační šachta z betonových skruží ϕ 1,5 m s prefabrikovaným dnem a železobetonovým poklopem.

Kanalizační čerpací stanice „KČS 10“

Kanalizační čerpací stanice „KČS 10“ bude převádět splaškové odpadní vody navrženým výtlakem „V10“ DN 80 mm do stávajícího kanalizačního výtlaku „V2“. „KČS 10“ bude podzemní objekt s čerpanou kapacitou do 3 l/s, který bude osazen v asfaltové vozovce místní komunikace, před dnešním parkovištěm u restaurace Cejnarka. Jedná se o prefabrikovanou betonovou šachtu vnitřního průměru 1,5 m a vnitřní světlé výšky 2,0 m. Vstup do objektu bude dvěma otvory s uzamykatelnými poklopy.

Výtlak splašků „V10“

Výtlak splašků „V10“ DN 80 mm začíná napojením na navrženou spojnou šachtu, na stávajícím kanalizačním výtlaku „V2“ DN 100 mm, v asfaltové vozovce místní komunikace. Odtud je trasa vedena do navržené kanalizační čerpací stanice „KČS 10“. Délka výtlaku splašků „V10“ DN 80 mm je 4 m.

SO 09 – GRAVITACE „E1“, „E2“, „E3“, „E4“, „E5“, DN 400, DN 300

Soubor umístěný na p.č. 2303, 903/1, 635/38, 635/39, 875/9, 875/1 v k.ú. Předměřice nad Labem.

Gravitační dešťová stoka „E1“

Gravitační dešťová stoka „E1“ DN 400 mm začíná napojením na stávající dešťovou kanalizaci DN 400 mm, v navržené revizní šachtě č.091. Odtud je trasa vedena v kraji asfaltové vozovky místní komunikace do navržené revizní šachty č.092 a dále do navržené revizní šachty č.093

na stávající kanalizaci DN 500 mm, na křižovatce ulic Hradecká a Na Vyšehradě. Délka dešťové kanalizace „E1“ DN 400 mm je 85 m.

Gravitační jednotná stoka „E2“

Gravitační jednotná stoka „E2“ DN 400 mm začíná napojením na stávající jednotnou kanalizaci DN 500 mm, v navržené revizní šachtě č.094. Odtud je trasa vedena přes silnici do navržené revizní šachty č.095, na stávající jednotné kanalizaci DN 400 mm před domem čp.263. Délka jednotné stoky „E2“ DN 400 mm je 10 m.

Gravitační jednotná stoka „E3“

Gravitační jednotná stoka „E3“ DN 400 mm začíná napojením na stávající jednotnou kanalizaci DN 500 mm, v navržené revizní šachtě č.096. Odtud je trasa vedena v zeleném pásu vedle vozovky do navržené revizní šachty č.097. Zde trasa uhýbá doleva a pokračuje přes silnici do stávající revizní šachty č.150, na stávající jednotné kanalizaci DN 500 mm před domem čp.401. Délka gravitační jednotné stoky „E3“ DN 400 mm je 35 m .

Gravitační dešťová stoka „E4“

Gravitační dešťová stoka „E4“ DN 400 mm začíná napojením na stávající jednotnou kanalizaci DN 500 mm (tato bude mít po realizaci stavby funkci dešťové kanalizace), v navržené revizní šachtě č.098. Odtud je trasa vedena přes silnici do navržené revizní šachty č.099, uhýbá doprava a pokračuje v asfaltové vozovce ulice Školská, až do navržené revizní šachty č.0910 na stávající dešťové kanalizaci DN 400 mm před domem čp.311. Délka dešťové stoky „E4“ DN 400 mm je 68 m.

Gravitační jednotná stoka „E5“

Gravitační jednotná stoka „E5“ DN 300 mm začíná napojením na koncovou šachtu č.133 stávající jednotné kanalizace DN 300 mm, před domem čp. 426. Odtud je trasa vedena v dnešním silničním příkopu až za poslední rodinný domek, do navržené revizní šachty č.0911. Délka gravitační jednotné stoky „E5“ DN 300 mm je 25 m.

SO 10 – SPLAŠKOVÁ GRAVITACE „F“ DN 250

Soubor umístěný na p.č. 911, 652/2 v k.ú. Předměřice nad Labem.

Gravitační splašková stoka „F“

Gravitační splašková stoka „F“ DN 250 mm začíná napojením na stávající jednotnou kanalizaci DN 300 mm, ve stávající revizní šachtě č.101, připravené na kraji parku. Odtud je trasa vedena v nezpevněném terénu (v zeleni) parkem do navržené revizní šachty č.102, kde uhýbá doprava a pokračuje parkem do navržené revizní šachty č.103 a č.104. Délka splaškové stoky „F“ DN 250 mm je 148 m.

SO 11 – SPLAŠKOVÁ GRAVITACE „G“ DN 250

Soubor umístěný na p.č. 581/6, 581/7 v k.ú. Předměřice nad Labem.

Navržená splašková gravitační stoka „G“ DN 250 mm začíná napojením na navrženou kanalizační čerpací stanici „KČS 11“, v nezpevněném povrchu, pod čp.333. Odtud je trasa vedena do navržené revizní šachty č.111, do šterkové vozovky místní komunikace, kterou dále pokračuje do navržené revizní šachty č.112. Odtud je pak vedena v zeleném pásu vedle asfaltové vozovky až do navržené revizní, koncové šachty č.114 . Délka splaškové gravitační stoky „G“ DN 250 mm je 92 m.

SO 12 – VÝTLAK „V11“ DN 80, KČS 11

Soubor umístěný na p.č. 581/7 v k.ú. Předměřice nad Labem.

Výtlač splašků „V11“

Navržený výtlač splašků „V11“ DN 80 mm začíná v šachtě č.121, napojením na stávající výtlač „V1“ DN 150 mm, vedený od hlavní kanalizační čerpací stanice KČS 1 pro obec Předměřice n.L. . Odtud je trasa vedena v nezpevněném terénu do navržené kanalizační čerpací stanice „KČS 11“. Délka výtlaču splašků „V11“ DN 80 mm je 15 m.

Kanalizační čerpací stanice „KČS 11“

Kanalizační čerpací stanice „KČS 11“ bude převádět splaškové odpadní vody navrženým výtlačem „V11“ DN 65 mm do stávajícího, hlavního kanalizačního výtlaču „V1“. „KČS 11“ znamená podzemní objekt s čerpanou kapacitou do 3 l/s, který bude osazen v nezpevněném

terénu budoucího hřiště, pod domem čp.333. Jedná se o prefabrikovanou betonovou šachtu vnitřního průměru 1,5 m a vnitřní světlé výšky 2,8 m.

SO 13 – PŘÍPOJKY NN KE KANALIZAČNÍM ČERPACÍM STANICÍM

PS 01 – KANALIZAČNÍ ČERPACÍ STANICE - KČS 8 (NA OBCI)

Kabelová přípojka nn pro čerpací šachtu KČS8:

Napájení kanalizační čerpací stanice bude provedeno ze stávající kabelové distribuční sítě nn v kabelové skříni SR 302 č. R56, která je umístěna v oplocení čp. 443. Připojovacím místem bude kabelová skříň R56. Z volné sady pojistek v kabelové skříni KS – R56 bude kabelem v zemi CYKY-J 4x6 připojen nový elektroměrový rozváděč RE8. Měření el. energie bude v elektroměrovém rozváděči RE8 osazeném vedle pilíře s rozváděčem pro čerpací šachtu Rčs8. Sestava rozváděčů RE8+Rčs8 bude umístěna poblíž čerpací šachty KČS8.

Elektroměrový rozváděč RE8 bude vestavěn do typové rozváděčové skříně. Z elektroměrového rozváděče RE8 bude napájecím kabelem připojen nový rozváděč čerpací šachty Rčs8.

Silnoproudé rozvody pro technologii – mezi pilířem rozváděče čerpací stanice Rčs8 a vlastní čerpací šachtou budou uloženy do země do kabelových chrániček. Délka kabelové přípojky NN pro KČS8 je 50 m.

PS 02 – KANALIZAČNÍ ČERPACÍ STANICE – KČS 10 (CEJNARKA)

Kabelová přípojka nn pro čerpací šachtu KČS10:

Napájení kanalizační čerpací stanice bude provedeno ze stávající kabelové distribuční sítě nn v kabelové skříni SR 508 č. R79, která je umístěna před oplocením čp. 106. Stávající kabelová skříň SR 508 č. R79 bude upravena osazením nové pojistkové lišty typu PH00. Z připravené volné sady pojistek v kabelové skříni KS - R79 bude kabelem v zemi CYKY-J 4x6 připojen nový elektroměrový rozváděč RE10. Měření el. energie bude v elektroměrovém rozváděči RE10 osazeném vedle pilíře s rozváděčem pro čerpací šachtu Rčs10. Sestava rozváděčů RE10+Rčs10 bude umístěna poblíž čerpací šachty KČS10.

Elektroměrový rozváděč RE10 bude vestavěn do typové rozváděčové skříně. Z elektroměrového rozváděče RE10 bude napájecím kabelem připojen nový rozváděč čerpací šachty Rčs10.

Silnoproudé rozvody pro technologii – mezi pilířem rozváděče čerpací stanice Rčs10 a vlastní čerpací šachtou budou uloženy do země do kabelových chrániček. Délka kabelové přípojky NN pro KČS10 je 40 m.

PS 03 – KANALIZAČNÍ ČERPACÍ STANICE – KČS 11 (V ALEJI)

Kabelová přípojka nn pro čerpací šachtu KČS11:

Napájení kanalizační čerpací stanice bude provedeno z kabelové distribuční sítě nn ve stávající kabelové přípojkové skříni SS 200, která je umístěna u plotu zahrádek na parcele č. 581/7. Z volné sady pojistek ve stávající přípojkové skříni PS typu SS 200 bude kabelem v zemi CYKY-J 4x6 připojen nový elektroměrový rozváděč RE11. Měření el. energie bude v elektroměrovém rozváděči RE11 osazeném vedle pilíře přípojkové skříně PS.

Elektroměrový rozváděč RE11 bude typový osazený v kompaktním plastovém pilíři. Z elektroměrového rozváděče RE11 bude kabelem CYKY-J 4x10 připojen nový rozváděč čerpací šachty Rčs11 – délka kabelové přípojky bude cca 120 m.

Silnoproudé rozvody pro technologii – mezi pilířem rozváděče čerpací stanice Rčs11 a vlastní čerpací šachtou budou uloženy do země do kabelových chrániček. Délka kabelové přípojky NN pro KČS11 je 120 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Stavba nebude mít zásadní vliv na sousední pozemky či stavby.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:5000 se zakreslením požadovaného umístění stavby (situační výkres širších vztahů v měřítku 1:5000 – výkres C1).

2. Na stavbu bude zpracována projektová dokumentace, která bude obsahovat náležitosti uvedené v příloze č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Dokumentace bude vypracována oprávněnou osobou ve smyslu ustanovení § 158 odst. 1 stavebního zákona.
3. Podkladem pro zpracování projektové dokumentace bude v územním řízení projednaná a schválená dokumentace pro územní řízení, kterou pod. č.j. 12/2015 zpracoval a ověřil autorizovaný inženýr pro vodní hospodářství Ing. Miloslav Pišta, ČKAIT – 0600290.
4. Projektová dokumentace bude v konceptu konzultována s organizacemi, které si toto vyhradily ve svém vyjádření nebo stanovisku.
5. V projektové dokumentaci je třeba:
 - Respektovat obecné požadavky na využívání území stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a technické požadavky na stavby stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
 - V situaci stavby zřetelně vyznačit veškeré stávající a nově navržené sítě včetně přípojek, jejich vzájemné odstupy a způsob křížení. Jejich prostorové uspořádání řešit v souladu s ČSN 73 6005 a odsouhlasit se všemi jejich správci.
 - Řešit zabezpečení využití nebo odstranění všech odpadů, které při stavební činnosti vzniknou a při následném užívání stavby, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Při této činnosti nesmí být ohrožováno nebo poškozováno životní prostředí.
 - Stavbu navrhnout z výrobků, které zaručí po dobu existence stavby a její běžné údržby požadovanou mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a úsporu energie.
 - Způsob provádění stavby řešit tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění ovzduší, zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.
 - Řešit úpravu stavbou narušených pozemků jejich uvedením do původního stavu.
6. V projektové dokumentaci a při provádění stavby je třeba respektovat podmínky a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů:
 - Dodržení podmínek souhrnného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí ze dne 10.8.2016, zn.: SZ MMHK/142393/2016/ŽP/Kov, MMHK/145163/2016
 1. Stromy a stromořadí nesmí být jakkoli poškozovány a ničeny, vztahuje se na ně ochrana dle znění zákona. Pokud bude nutné pro provedení prací odstranit porosty nad 40 m² nebo stromy obvodu nad 80 cm ve výšce 130 cm či část stromořadí, musí být předem podána řádná žádost o povolení kácení na příslušný obecní úřad. Rovněž je třeba počítat s následnou náhradní výsadbou. V případě, že stromy nebude nutné kácet, platí pravidla dle ČSN DIN 8390 61 – ochrana dřevin při provádění stavebních prací. V okapové linii dřevin (= v průmětu koruny) nesmí být prováděny zemní práce, skladován jakýkoli materiál a prováděny činnosti omezující životnost, estetickou nebo ekologickou funkci dřevin.
 2. Všechny pozemky zejména ty, které jsou součástí zemědělského půdního fondu, dotčené stavbou budou vráceny do původního stavu, kulturní vrstvy půdního fondu budou skryty zvlášť, uloženy, zabezpečeny a opět ve správném pořadí vráceny do půdního profilu § 8 odst. 1 písm. a) zákona.
 3. Dojde k co nejmenším ztrátám zemědělského půdního fondu a bude vždy zohledněn § 3a § 4 uvedeného zákona.
 4. Stavba bude ukončena nejpozději do jednoho roku od zahájení prací § 8 odst 3 zákona a zohlednění §9 odst. 2, pís. d) kdy není třeba souhlasu
 5. Investor (stavebník) zabezpečí přednostní využití odpadů, které při stavební činnosti (demolici, terénních úpravách) vzniknou, nebo odstranění odpadů předáním oprávněné osobě dle § 12, odst. 3 zákona o odpadech. Před předáním odpadů

oprávněné osobě budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.

6. Doklady o využití, nebo předání odpadů oprávněným osobám budou předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce.
- Policie ČR, KŘ Policie Královéhradeckého kraje, dopravní inspektorát, Mrštíkova 541, 500 09 Hradec Králové – stanovisko ze dne 2.6.2016 pod č.j. KRPH – 126-118/ČJ – 2016-050206
 1. Zhotovitel či investor v dostatečném časovém předstihu předloží příslušnému správnímu orgánu samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci – návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení). Tento návrh bude následně v rámci procesu stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů, v platném znění, projednán příslušným správním orgánem se zdejšími dopravními inspektorátem a dále bude sloužit jako podklad pro vydání případného souhlasu zdejšího dopravního inspektorátu v rámci řízení o povolení zvláštního užívání vedeného příslušným silničním správním úřadem ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- Drážní úřad, stavební sekce – oblast Praha, Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2 – závazné stanovisko – souhlas ze dne 14.9.2016, pod zn.: MP-SOP1869/16-2Bj DUCR-56778/16/Bj,
 1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s drážním úřadem.
 2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 3. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
 4. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
7. V projektové dokumentaci a při provádění stavby je třeba respektovat podmínky a požadavky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k podmínkám jejich ochrany nebo k podmínkám dotčení ochranných a bezpečnostních pásem:
 - RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 657 02 Brno 2 – stanovisko ze dne 12.01.2016, pod zn.: 5001235964, stanoviska ze dne 20.01.2016, pod zn.: 5001235916, 5001235920, 5001235922, 5001235933, 5001235946, 5001235964, stanoviska ze dne 21.01.2016, pod zn.: 5001235946, 5001235974, 5001235978, stanovisko ze dne 25.01.2016, pod zn.: 5001236233
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 – vyjádření ze dne 7.1.2016, pod zn.: 0100509622, 0100509628, 0100509631, 0100509642, 0100509646, 0100509650, 0100509655, 0100509661, 0100509666 a vyjádření ze dne 6.12.2016 pod zn. 0100667266, 0100667276
 - Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého č.p. 893, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3 – vyjádření ze dne 2.2.2016, pod zn.: VAKHK/VHR/BI/16/0029 a vyjádření ze dne 12.12.2016 pod č.j.: VAKHK/VHR/BI/16/0301.
 - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – vyjádření ze dne 8.1.2016, pod č.j.: 505100/16, 505104/16, 505109/16, 505216/16, 505225/16, 505276/16, 505337/16, 505351/16, 505360/16,
 - ČD - Telematika a.s., Úsek servis infrastruktury, Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3 – vyjádření ze dne 31.5.2016, pod zn.: 8243/2016-O,
 - T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha – vyjádření ze dne 30.5.2016 pod zn. E15216/16
 - Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy č.p. 259/1, 501 01 Hradec Králové – stanovisko ze dne 12.9.2016, pod zn.: 17883/2016- SŽDC-OŘ HKR-ÚT,

- HelaPC, s.r.o., Lochenice 20, 503 02 Předměřice nad Labem – stanovisko ze dne 31.7.2017

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Obec Předměřice nad Labem, IČO 00269379, Obránců míru 18, 503 02 Předměřice nad Labem

Odůvodnění:

Dne 30.6.2016 podala obec Předměřice nad Labem žádost o vydání územní rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební zkoumal svojí věcnou příslušnost k rozhodnutí v dané věci. Skutečnost, že je Magistrát města Hradec Králové příslušným stavebním úřadem, vyplývá z § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, podle kterého obecným stavebním úřadem je mimo jiné i obecní úřad obce s rozšířenou působností. Skutečnost, že obecným stavebním úřadem je Magistrát města Hradec Králové vyplývá i ze sdělení Ministerstva pro místní rozvoj, kterým se uveřejňuje seznam krajských a obecních úřadů, které jsou stavebními úřady ke dni 1. listopadu 2006.

Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební, zkoumal svojí příslušnost k rozhodnutí v dané věci na území obce Předměřice nad Labem podle požadavku § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. V této věci odkazuje na rozhodnutí Okresního úřadu v Hradci Králové č. 85/RR/95 ze dne 15.12.1995, kterým byl na základě dohody dotčených obcí odsouhlasen výkon působnosti Magistrátu města Hradec Králové jako stavebního úřadu i pro mimo jiné obec Předměřice nad Labem.

Vzhledem ke skutečnosti, že žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi náležitostmi, vyzval dne 1.8.2016 stavební úřad žadatele k doplnění návrhu a územní řízení současně usnesením přerušil. Ve stanovené lhůtě pro doplnění podání žadatel požádal o prodloužení lhůty k doplnění všech náležitostí a na základě této žádosti byla dne 31.10.2016 lhůta d doplnění prodloužena do 28.2.2017.

Následně po doplnění všech požadovaných podkladů, které bylo učiněno dne 20.2.2017 stavební úřad opatřením ze dne 3.3.2017 oznámil zahájení územního řízení všem účastníkům a dotčeným orgánům.

Dle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona - Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu. Vzhledem ke skutečnosti, že v daném případě se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručoval stavební úřad oznámení o zahájení řízení žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům jednotlivě a ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o záměr zasahujících do území několika obcí, v souladu s § 87 odst. 3 stavebního zákona se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vyvěšením na úředních deskách příslušných obecních úřadů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem.

Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, jelikož mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Při tomto posouzení stavební úřad vycházel zejména z platné územně plánovací dokumentace – z Územního plánu Předměřice nad Labem a ze stanovisek a vyjádření, které spolu se žádostí doložil žadatel.

Doloženo bylo:

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, nábřeží U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové – závazné stanovisko ze dne 2.9.2016 pod č.j. HSHK-5170-2/2016
- Drážní úřad, stavební sekce – oblast Praha, Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2 – závazné stanovisko – souhlas ze dne 14.9.2016, pod zn.: MP-SOP1869/16-2Bj DUCR-56778/16/Bj,
- Krajská hygienická stanice, Královéhradeckého kraje, Habrmanova č.p. 19, 501 01 Hradec Králové – sdělení ze dne 13.6.2016 pod č.j. KHSHK 17494/2016/HOK.HK/Td
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové – souhrnné stanovisko ze dne 10.8.2016, pod zn.: SZ MMHK/142393/2016/ŽP/Kov, MMHK/145163/2016
- Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravy, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové – rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace ze dne 15.2.2017 pod zn. SZMMHK/229348/2016 OD1Pfa MMHK/025100/2017,
- Povodí Labe, státní podnik, Víta nejedlého č.p. 951, 500 03 Hradec Králové – stanovisko ze dne 8.7.2016, pod zn.: PVZ/14/17955/Vn/0,
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy č.p. 259/1, 501 01 Hradec Králové – stanovisko ze dne 12.9.2016, pod zn.: 17883/2016- SŽDC-OR HKR-ÚT,
- ČD - Telematika a.s., Úsek servis infrastruktury, Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3 – vyjádření ze dne 31.5.2016, pod zn.: 8243/2016-O,
- Česká republika – Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Pardubice, Teplého č.p. 1899, 530 02 Pardubice – závazné stanovisko ze dne 21.6.2016 pod sp.zn. 53131/2016-8201-OÚZ-PCE,
- Policie ČR, KŘ Policie Královéhradeckého kraje, dopravní inspektorát, Mrštíkova 541, 500 09 Hradec Králové – stanovisko ze dne 2.6.2016 pod č.j. KRPH – 126-118/ČJ – 2016-050206
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 657 02 Brno 2 – stanovisko ze dne 12.01.2016, pod zn.: 5001235964, stanoviska ze dne 20.01.2016, pod zn.: 5001235916, 5001235920, 5001235922, 5001235933, 5001235946, 5001235964, stanoviska ze dne 21.01.2016, pod zn.: 5001235946, 5001235974, 5001235978, stanovisko ze dne 25.01.2016, pod zn.: 5001236233
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 – vyjádření ze dne 7.1.2016, pod zn.: 0100509622,0100509628, 0100509631, 0100509642, 0100509646, 0100509650, 0100509655, 0100509661, 0100509666 a vyjádření ze dne 6.12.2016 pod zn. 0100667266, 0100667276
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 – smlouvy o připojení odběrných elektrických zařízení (kanalizačních čerpacích stanic) k distribuční soustavě č. 15_SOP_01_412117031 ze dne 3.9.2015, č. 15_SOP_01_412117034 ze dne 3.9.2015, č. 15_SOP_01_412117063 ze dne 20.10.2015.
- ČEZ ICT Services, a. s., Duhová č.p. 1531/3, Michle, 140 53 Praha 4 – vyjádření ze dne 7.01.2016, zn.: 0200396055, 0200396062, 0200396067, 0200396079, 0200396082, 0200396085, 0200396090, 0200396095, 0200396098, a vyjádření ze dne 6.12.2016 pod zn. 0200531488, 0200531496

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – vyjádření ze dne 8.1.2016, pod č.j.: 505100/16, 505104/16, 505109/16, 505216/16, 505225/16, 505276/16, 505337/16, 505351/16, 505360/16,
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého č.p. 893, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3 – vyjádření ze dne 2.2.2016, pod č.j.: VAKHK/VHR/BI/16/0029 a vyjádření ze dne 12.12.2016 pod č.j.: VAKHK/VHR/BI/16/0301.
- Dial Telecom, a.s., Křížkova 237/36a, 186 00 Praha 8 – vyjádření ze dne 31.5.2016 pod zn. CR043574
- MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou – vyjádření ze dne 30.5.2016 pod č.j. 2016/000422/1
- Vegacom, a.s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 – vyjádření ze dne 31.5.2016 pod zn. 400/2016/PR-147
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 - vyjádření ze dne 17.6.2016 pod zn. UPTS/OS150606/2016
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha – vyjádření ze dne 30.5.2016 pod zn. E15216/16
- Čepro, a.s., Dělnická 213, 170 04 Praha 7 – vyjádření ze dne 28.6.2016 pod č.j. 6224/16,
- HelaPC, s.r.o., Lochenice 20, 503 02 Předměřice nad Labem – stanovisko ze dne 31.7.2017,
- Muzeum Východních Čech v Hradci Králové, Eliščino nábřeží 465, 500 01 Hradec Králové – vyjádření ze dne 2.6.2016 pod zn. 2201600204
- Dopravní podnik města Hradec Králové, a.s., Pouchovská 153, 500 03 Hradec Králové – vyjádření ze dne 8.6.2016 zn. DP 29/857/2016

Při posuzování dokladů prokazujících vlastnické právo stavebníka nebo právo založené smlouvou nebo souhlasem k umístění stavby na pozemcích stavební řad shledal, že stavebník je vlastníkem stavbou dotčených pozemků nebo k těmto pozemkům získal smlouvu či souhlas s umístěním, případně provedením stavby.

parc.č.	vlastník	souhlas
43	Petr Musil a Gabriela Musilová	smlouva z 29.6.2016
24/21	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
104/14	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
104/15	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
104/86	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
104/97	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
199/15	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
202/3	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
202/20	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
581/6	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
581/7	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	smlouva z 15.7.2016
635/38	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
635/39	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
652/2	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
875/1	Královéhradecký kraj	smlouva z 3.10.2016 a z 15.2.2017
875/3	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
875/9	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
903/1	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem pozemku smlouva s vlastníkem silnice z 15.2.2017
911	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
959/5	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
959/12	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
2303	obec Předměřice nad Labem	žadatel je vlastníkem
v katastrálním území Předměřice nad Labem		
1212	Královéhradecký kraj	smlouva z 25.07.2016
v katastrálním území Lochenice		

Těmito doklady žadatel doložil právo založené smlouvou provést stavbu na výše uvedených pozemcích.

Stavební úřad posoudil navrhované umístění stavby s platnou územně plánovací dokumentací obce Předměřice nad Labem a dospěl k závěru, že navržené umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem Předměřice nad Labem, který dne 11.10.2010 vydalo zastupitelstvo obce formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 27.10.2010. Umístění dostavby kanalizačních větví je navrženo v návaznosti na stávající a novou zástavbu v obci a vedení kanalizace je umisťováno do stávajících komunikací v obci. Umístění tak splňuje požadavky bodu 4.2.1.2. platného územního plánu, kde je v koncepci kanalizace a odstraňování odpadních vod uvedeno: Dle návrhu se připravuje doplnění kanalizační sítě a pomocí čerpacích stanic napojení na kanalizaci v Plotištích nad Labem a tím následně na centrální ČOV Hradec Králové. Kanalizace bude doplňována především v místech navrhované zástavby, stávající kapacitně nevyhovující kanalizace postupně rekonstruována. Navrhované kanalizační řady a související objekty budou situovány na veřejných pozemcích, převážně ve stávajících komunikacích. Umístění stavby je tedy v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona. Při posuzování přímého dotčení vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, a dospěl k závěru, že účastníky územního řízení jsou:

podle § 27 odst. 1 správního řádu a § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona
žadatel

- Obec Předměřice nad Labem, IDDS: jrda9er

a další podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona
obec na jejím území je záměr navrhován

- Obec Předměřice nad Labem, IDDS: jrda9er
- Obec Lochenice, IDDS: 7fya35v

podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona
vlastníci pozemků nebo stavby na nich, na kterých má být záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

- Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
- Ing. Petr Musil, U Náhona č.p. 388, 503 02 Předměřice nad Labem
- Ing. Gabriela Musilová, U Náhona č.p. 388, 503 02 Předměřice nad Labem
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28
- Hypoteční banka, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
- EKO-EKVITERM, společnost s ručením omezeným, Boženy Němcové č.p. 478, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř 1
- Miluše Kalousková, Obránců míru č.p. 229, 503 02 Předměřice nad Labem
- Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská č.p. 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- RWE GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 401 17 Ústí nad Labem 1
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
- ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
- GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- Královéhradecká provozní a.s., Víta Nejedlého č.p. 893, 500 03 Hradec Králové 3
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, Dlážďená č.p. 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého č.p. 893/6, 500 03 Hradec Králové 3
- HelaPC s.r.o., Lochenice č.p. 20, 503 02 Předměřice nad Labem

- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona
vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich pro jednotlivé stavební objekty včetně čerpacích stanic a jejich připojení na elektrickou energii

SO 01 – SPLAŠKOVÁ GRAVITACE „A“, „A1“, DN 300, DN 250

- p.č. 202/17, 2310, 23609, 2308, 2307, 199/4, 198, 197, 196/1, 222, 193/3, 193/2, 174/1, 176/1, 176/2, 2459, 174/13, 174/15, 174/16, 174/17, 199/1, 104/81, 158/1, 159, 156, 154, 157, 199/5, 199/13, 199/3, 199/8, 199/7, 201/3, 201/4, 201/5, 202/6, 202/19 a st.p.č. 744, 656, 627, 104/2, 127, 687, 106, 101/1, 647, 99, 98/1, 97/1, 97/2, 98//2, 717 v k.ú. Předměřice nad Labem

- p.č. 1210/1 v k.ú. Lochenice

SO 02 - JEDNOTNÁ GRANITACE „A2“ DN 300, DO 11, SHYBKA DN 500

- p.č. 150/14, 150/9, 150/10, 104/4, 959/7, 202/8, 202/12, 202/10, 202/20, 202/6 a st.p.č. 529, 741, 714 v k.ú. Předměřice nad Labem

SO 03 – VÝTLAK „V8“ DN 80, DO 8, KČS 8, GRAVITACE DN 300

- p.č. 104/85, 104/93, 104/89, 104/87, 202/14, 202/13 a st.p.č. 692, 715, 701, 691, 737, 735 v k.ú. Předměřice nad Labem

SO 04 – JEDNOTNÁ GRAVITACE „A3“ DN 300

- p.č. 959/5, 104/23, 111/10 a st.p.č. 407 v k.ú. Předměřice nad Labem

SO 05 – SPLAŠKOVÁ KANALIZACE „B“ DN 250

- p.č. 874/1, 874/7, 874/3, 182/1, 182/2, 180/3, 179/2, 875/2, 178, 192/2, 193/4, 192/1, 193/1 a st.p.č. 111/1, 110, 109, 108, 484 v k.ú. Předměřice nad Labem

- p.č. 229, 115/3, 115/1, 115/1, 1210/1 a st.p.č. 119, 118 v k.ú. Lochenice

SO 06 – JEDNOTNÁ GRAVITACE „C“ DN 300

- p.č. 722, 726/6, 150, 2042, 172, 164/5, 164/3, 164/4, 163/1 a st.p.č. 96/3 v k.ú. Předměřice nad Labem

SO 08 – GRAVITACE „D“, „D1“ DN 250, 200, DO 10, KČS 10 VÝTLAK „V10“ DN 80

- p.č. 44, 40/1, 40/2, 957/1 a st.p.č. 686, 708 v k.ú. Předměřice nad Labem

SO 09 – GRAVITACE „E1“, „E2“, „E3“, „E4“, „E5“, DN 400, DN 300

- p.č. 2304, 2305, 625/93, 20302, 2292/5, 2292/7, 2292/6, 635/13, 635/23, , 635/17, 628/13, 628/1, 625/37, 625/92, 903/14, 625/18, 628/11, 628/12, 625/134, 625/135, 625/4, 622/10, 622/8, 622/6, 622/5, 875/11 a st.p.č. 742, 634, 323, 338, 212, 604, 269, 211, 343/1, 343/2, 268, 221/1, 222, 16, 356 v k.ú. Předměřice nad Labem

SO 10 – SPLAŠKOVÁ GRAVITACE „F“ DN 250

- p.č. 2268/12, 2268/1, 635/2, 56/2, 57, 875/1, 652/7 a st.p.č. 35, 360, 706 v k.ú. Předměřice nad Labem

SO 11 – SPLAŠKOVÁ GRAVITACE „G“ DN 250

- p.č. 587/3, 581/9, 562/18 a st.p.č. 302, 206, 207, 208, 209 v k.ú. Předměřice nad Labem

SO 12 – VÝTLAK „V11“ DN 80, KČS 11

- p.č. 562/3, 562/13 a st.p.č. 302 v k.ú. Předměřice nad Labem

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci územního rozhodnutí doručí, podle § 92 odst. 4 stavebního zákona a § 9 odst. 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů, žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy. Stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavba "Dostavba kanalizace Předměřice nad Labem" je ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, stavbou vodního díla, a nelze ji realizovat na základě tohoto územního rozhodnutí. K jejímu provedení je nutné stavební povolení a povolení k vypouštění odpadních vod speciálního stavebního úřadu, kterým je vodoprávní úřad – Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí.

Opatření dotčených orgánů, samostatně vydaná ke stavbě formou správních rozhodnutí, jsou platná a vymahatelná nezávisle na tomto rozhodnutí.

Eva Hrušková
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen.

Příloha:

- Situace širších vztahů v měřítku 1 : 5000

Příloha pro žadatele:

- ověřená grafická příloha rozhodnutí (podle § 92 odst. 4 stavebního zákona a § 9 odst. 5 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření):

- Situace širších vztahů v měřítku 1 : 5000
- projektová dokumentace pro územní řízení
(vše bude předáno žadateli po nabytí právní moci rozhodnutí)

Obdrží:účastníci (dodejky)

žadatel a obec na jejím území je záměr navrhován

- Obec Předměřice nad Labem, IDDS: jrda9er
- Obec Lochenice, IDDS: 7fya35v

účastníci (veřejnou vyhláškou)

vlastníci pozemků nebo stavby na nich, na kterých má být záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

- Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
- Ing. Petr Musil, U Náhona č.p. 388, 503 02 Předměřice nad Labem
- Ing. Gabriela Musilová, U Náhona č.p. 388, 503 02 Předměřice nad Labem
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28
- Hypoteční banka, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
- EKO-EKVITERM, společnost s ručením omezeným, Boženy Němcové č.p. 478, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř 1
- Miluše Kalousková, Obránců míru č.p. 229, 503 02 Předměřice nad Labem
- Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská č.p. 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- RWE GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 401 17 Ústí nad Labem 1
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
- ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
- GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
- Královéhradecká provozní a.s., Víta Nejedlého č.p. 893, 500 03 Hradec Králové 3
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, Dlážděná č.p. 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého č.p. 893/6, 500 03 Hradec Králové 3
- HelaPC s.r.o., Lochenice č.p. 20, 503 02 Předměřice nad Labem
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

účastníci (veřejnou vyhláškou)

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich

SO 01 – SPLAŠKOVÁ GRAVITACE „A“, „A1“, DN 300, DN 250

- p.č. 202/17, 2310, 23609, 2308, 2307, 199/4, 198, 197, 196/1, 222, 193/3, 193/2, 174/1, 176/1, 176/2, 2459, 174/13, 174/15, 174/16, 174/17, 199/1, 104/81, 158/1, 159, 156, 154, 157, 199/5, 199/13, 199/3, 199/8, 199/7, 201/3, 201/4, 201/5, 202/6, 202/19 a st.p.č. 744, 656, 627, 104/2, 127, 687, 106, 101/1, 647, 99, 98/1, 97/1, 97/2, 98//2, 717 v k.ú. Předměřice nad Labem

- p.č. 1210/1 v k.ú. Lochenice

SO 02 - JEDNOTNÁ GRANITACE „A2“ DN 300, DO 11, SHYBKA DN 500

- p.č. 150/14, 150/9, 150/10, 104/4, 959/7, 202/8, 202/12, 202/10, 202/20, 202/6 a st.p.č. 529, 741, 714 v k.ú. Předměřice nad Labem

SO 03 – VÝTLAK „V8“ DN 80, DO 8, KČS 8, GRAVITACE DN 300

- p.č. 104/85, 104/93, 104/89, 104/87, 202/14, 202/13 a st.p.č. 692, 715, 701, 691, 737, 735 v k.ú. Předměřice nad Labem

SO 04 – JEDNOTNÁ GRAVITACE „A3“ DN 300

- p.č. 959/5, 104/23, 111/10 a st.p.č. 407 v k.ú. Předměřice nad Labem

SO 05 – SPLAŠKOVÁ KANALIZACE „B“ DN 250

- p.č. 874/1, 874/7, 874/3, 182/1, 182/2, 180/3, 179/2, 875/2, 178, 192/2, 193/4, 192/1, 193/1 a st.p.č. 111/1, 110, 109, 108, 484 v k.ú. Předměřice nad Labem
- p.č. 229, 115/3, 115/1, 115/1, 1210/1 a st.p.č. 119, 118 v k.ú. Lochenice
- SO 06 – JEDNOTNÁ GRAVITACE „C“ DN 300
- p.č. 722, 726/6, 150, 2042, 172, 164/5, 164/3, 164/4, 163/1 a st.p.č. 96/3 v k.ú. Předměřice nad Labem
- SO 08 – GRAVITACE „D“, „D1“ DN 250, 200, DO 10, KČS 10 VÝTLAK „V10“ DN 80
- p.č. 44, 40/1, 40/2, 957/1 a st.p.č. 686, 708 v k.ú. Předměřice nad Labem
- SO 09 – GRAVITACE „E1“, „E2“, „E3“, „E4“, „E5“, DN 400, DN 300
- p.č. 2304, 2305, 625/93, 20302, 2292/5, 2292/7, 2292/6, 635/13, 635/23, , 635/17, 628/13, 628/1, 625/37, 625/92, 903/14, 625/18, 628/11, 628/12, 625/134, 625/135, 625/4, 622/10, 622/8, 622/6, 622/5, 875/11 a st.p.č. 742, 634, 323, 338, 212, 604, 269, 211, 343/1, 343/2, 268, 221/1, 222, 16, 356 v k.ú. Předměřice nad Labem
- SO 10 – SPLAŠKOVÁ GRAVITACE „F“ DN 250
- p.č. 2268/12, 2268/1, 635/2, 56/2, 57, 875/1, 652/7 a st.p.č. 35, 360, 706 v k.ú. Předměřice nad Labem
- SO 11 – SPLAŠKOVÁ GRAVITACE „G“ DN 250
- p.č. 587/3, 581/9, 562/18 a st.p.č. 302, 206, 207, 208, 209 v k.ú. Předměřice nad Labem
- SO 12 – VÝTLAK „V11“ DN 80, KČS 11
- p.č. 562/3, 562/13 a st.p.č. 302 v k.ú. Předměřice nad Labem

dotčené správní úřady (dodejky nebo prostřednictvím datové schránky)

- Drážní úřad, sekce stavební, Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, nábřeží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova č.p. 19, Pražské Předměstí, 501 01 Hradec Králové 2
- Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravy, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové 3
- Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové 3
- Česká republika - Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO - Odbor územní správy majetku Pardubice, Teplého č.p. 1899, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 3
- POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Mrštíkova č.p. 541, 500 09 Hradec Králové 9

Ostatní (veřejnou vyhláškou)

- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
- Dopravní podnik města Hradce Králové, a.s., Pouchovská č.p. 153/52, Věkoše, 500 03 Hradec Králové 3

K vyvěšení na úředních deskách příslušných obecních úřadů

- Statutární město Hradec Králové, odbor správní, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové
- Obec Předměřice nad Labem, IDDS: jrda9er
- Obec Lochenice, IDDS: 7fya35v

Na vědomí:

(po nabytí právní moci)

- Obec Předměřice nad Labem, IDDS: jrda9er
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

